



COMUNE DI GORNO
Provincia di Bergamo

COPIA

Registro Generale N. 87 del 02-05-2023

**DETERMINAZIONE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

OGGETTO:

CESSIONE DELL'EDIFICIO EX AREA MINERARIA IN LOCALITA' CAMPELLO DI PROPRIETA' COMUNALE, AL MAPPALE 2517 - PRESA DATTO DEL VERBALE DI GARA DESERTA.

Oggi, 02-05-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato deciso per l'autorizzazione alla cessione del fabbricato di proprietà comunale ex area mineraria in località Campello, al mappale n. 2517, approvando la sua valutazione estimativa e stabilendo per atti gestionali conseguenti in capo al Settore Tecnico, le condizioni d'asta;
- con determinazione n. 68 del 05.04.2023 del Settore Gestione del Territorio, si determinava, come d'indicazione del Consiglio Comunale, di procedere mediante pubblico incanto per l'alienazione dell'immobile in questione, con il criterio del massimo rialzo o almeno pari al prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lett. c) e con la procedura di cui agli artt. 76 e 77 del R.D. 23.05.1924, n. 837;
- si procedeva ad emanare idoneo bando fissando la data di espletamento del pubblico incanto per il giorno 26.04.2023 alle ore 11:00;
- nel termine previsto per la presentazione, non perveniva al Comune alcuna offerta e, quindi, si redigeva il verbale di pubblico incanto a prot. n. 0002123 del 26.04.2023 e, riscontrata la regolarità della procedura, il presidente, per ogni effetto di legge ha dichiarato deserta la gara;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. quale T.U. per la disciplina degli Enti locali;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i. in materia di procedimento amministrativo e accesso agli atti della P.A.;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito in L. 06.08.2008, n. 133;
- l'art. 56-bis del D.L. 21.06.2013, n. 69 convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, c. 1 della L. 09.08.2013, n. 98;
- gli artt. 68, 72, 73 lettera c), 76 e 77 del Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO altresì il decreto sindacale n. 8 del 05.10.2021 "Attribuzione titolarità della posizione organizzativa facente capo al Settore Gestione del Territorio" al Geom. Valli Ermanno;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrate e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto che come risulta dal verbale di pubblico incanto a prot. n. 0002123 del giorno 26.04.2023 per l'alienazione del fabbricato di proprietà comunale ex area mineraria in località Campello, al mappale n. 2517, il presidente di gara, per ogni effetto di legge, l'ha dichiarato deserto.
3. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e sul sito web istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dal D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i..
4. Di dare atto altresì che:
 - il presente atto attesta della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
 - per il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, c. 4. del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., non comportando spese a carico dell'Ente e pertanto, diviene immediatamente esecutivo.

Avverso il presente provvedimento, è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi i termini sono decorrenti dalla data di scadenza del termine di pubblicazione avvenuta in base alla legge.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Ermanno Valli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gorno, li **17-05-2023**

Il Vicesegretario Comunale

F.to Dott. Salvatore Alletto

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.