

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SISTEMA DI ACCUMULO PRESSO IL POLO SOCIO CULTURALE IN VIA MADONNA IN GORNO (BG) - CUP D39J21009570006 CIG 9484498758

IMPRESA **DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO**

PONTE NOSSA (BG) - 24028 VIA EUROPA 117

PARTITA IVA E CODICE FISCALE 02225490164 TEL 035704126 info@2bsnc.it

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA € 67.870,00 (I.V.A. ESCLUSA) DI CUI € 67.120,00 DA ASSOGGETTARE A RIBASSO ED € 750,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA.

SI RITENGONO AFFIDATI I LAVORI SULLA BASE DELLA DETERMINA N. 274 DEL 14/12/2022 DEL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO COMUNE DI GORNO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SISTEMA DI ACCUMULO PRESSO IL POLO SOCIO CULTURALE IN VIA MADONNA IN GORNO (BG), PER UN IMPORTO NETTO PARI A € 64.514,00 (I.V.A. ESCLUSA) DI CUI € 750,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA.

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 44 DEL 11 MAGGIO 2022.

DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA

PROGETTO ESECUTIVO

il progetto esecutivo realizzato dal Perito Industriale Diego Michele Ardizzone iscritto n.1132 all'Ordine dei periti industriali della provincia di Bergamo, è stato approvato con delibera della giunta comunale n. 44 del 11 maggio 2022.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

I lavori sono stati affidati tramite procedura in Sintel con un importo a base di gara di € 67.870,00 di cui € 67.120,00 da assoggettare a ribasso e € 750,00 per costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.

- A) Codice di gara CUP D39J21009570006 CIG 9484498758
- B) Progetto definitivo-esecutivo dei lavori redatto dal Per. Ind. Ardizzone Diego e approvato con delibera della giunta comunale n. 44 del 11 maggio 2022;
- C) Quadro economico nel bando di gara:
 - a. *Importo a base d'appalto:* € 67.870,00,
di cui:
 - Lavori € 67.120,00
 - Sicurezza non soggetti a ribasso € 750,00
 - b. *Somme a disposizione coperte dal finanziamento regionale* € 16.630,00
di cui:
 - IVA sui lavori (10%) € 6.787,00
 - Spese tecniche per la progettazione e direzione lavori € 6.598,90
 - Contributo previdenziale € 329,94
 - IVA spese tecniche (22%) € 1.524,35
 - Incentivo per funzioni tecniche € 1.357,40
 - ANAC € 30,00
 - Imprevisti e arrotondamenti € 2,41
 - c. *Somme a disposizione dall'amministrazione con fondi propri* € 23.960,00
 - Opere edili complementari € 21.960,00
 - Imprevisti € 2.000,00

FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata in parte tramite il bando AXEL di Regione Lombardia "BANDO AXEL – CONTRIBUTI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SISTEMI DI ACCUMULO PER ENTI LOCALI DI CUI AL DECRETO 15334 DEL 4 DICEMBRE 2020".

GENERALITA' DELL'APPALTATORE

A seguito di gara esperita con il criterio dell'offerta con minor ribasso è stato aggiudicato l'appalto con determina di aggiudicazione definitiva firmata dal Responsabile unico del procedimento n. 274 del 14 dicembre 2022 all'impresa DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO con sede in PONTE NOSSA (BG) 24028 VIA EUROPA 117 che ha offerto un ribasso contrattuale del 5,00% sull'importo dei lavori per un importo complessivo di 64.514,00 € compresi 750,00 € per oneri della sicurezza.

SUBAPPALTI

Non sono stati richiesti subappalti per l'esecuzione delle opere in oggetto.

UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI

Per il controllo e la verifica dello svolgimento dei lavori è stato costituito un Ufficio di direzione dei lavori composto dal Per. Ind. Ardizzone Diego in qualità di direttore dei lavori.

DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA

L'esecutore dei lavori ha provveduto a nominare il Sig. Guerinoni Dario quale direttore tecnico dell'impresa e rappresentate della stessa con delega alla firma dei documenti di cantiere e alla piena rappresentanza.

SOMME AUTORIZZATE: in definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva dei lavori ammonta a € 64.514,00 € di cui:

- Lavori	€ 63.764,00
- Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 750,00

ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data mercoledì 15 marzo 2023;

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: ai sensi del cronoprogramma esecutivo redatto dal progettista i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il giorno martedì 13 giugno 2023.

PRIMA SOSPENSIONE visto il primo verbale di sospensione dei lavori datato mercoledì 19 aprile 2023 con il quale venivano sospesi i lavori in attesa della connessione dell'impianto al distributore ed il primo verbale di ripresa redatto in data martedì 26 settembre 2023 con il quale il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori risultava essere lunedì 20 novembre 2023.

SCADENZA DEFINITIVA: a seguito delle sospensioni e riprese il termine utile per dare ultimati i lavori era quello di lunedì 20 novembre 2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'impresa dichiarava ultimati i lavori medesimi in data martedì 26 settembre 2023 con comunicazione ufficiale e pertanto entro il termine utile sopra riportato. In data giovedì 28 settembre 2023 veniva redatto il certificato di ultimazione dei lavori da parte della direzioni lavori a seguito di sopralluogo sul luogo dove sono stati svolti i lavori.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati eseguiti in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dal verbale di ultimazione dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti ordini di servizio.

PERIZIA DI VARIANTE

Non sono state emesse perizie di variante ai lavori.

STATI AVANZAMENTO LAVORI

E' stato eseguito un primo SAL in data 19 aprile 2023 della cifra di 59.700,00 € al netto dell'IVA.

ANDAMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

LAVORI IN ECONOMIA

Non sono stati svolti lavori in economia.

PAGAMENTI IN ACCONTO: non sono stati effettuati pagamenti in acconto.

CONTO FINALE: il conto finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data giovedì 28 settembre 2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

Totale importo contabilizzato per lavori	€ 67.120,00
A detrarre il ribasso d'asta del 5,00 %	<u>- € 3.356,00</u>
	€ 63.764,00
A cui sommare oneri per la sicurezza	€ 750,00
Restano i lavori al netto (IVA esclusa)	€ 64.514,00
A detrarre gli acconti già corrisposti:	
1° Certificato di pagamento del 19 aprile 2023 (IVA esclusa)	<u>- € 59.700,00</u>
Totale	€ 4.814,00

Resta il residuo credito dell'impresa (escluso IVA) pari a € 4.814,00 (diconsi euro quattromilaottocentoquattordici/00).

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

- Importo netto autorizzato dei lavori:	€ 64.514,00
- Importo del Conto Finale dei lavori:	€ 64.514,00

ACCORDI BONARI: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e succ. mod.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha inviato documento di regolarità contributiva

INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI

L'INPS di Bergamo ha dichiarato che l'impresa è in regola con gli adempimenti relativi alla previdenza sociale per i lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'opera.

L'INAIL di Bergamo ha dichiarato che l'impresa è in regola con gli adempimenti relativi alla previdenza sociale per i lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'opera.

CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto Per. Ind. Diego Ardizzone si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Sig. Guerinoni Dario responsabile operativo della **DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO**.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite.

Gli impianti elettrici realizzati sono conformi al progetto esecutivo e alle modifiche di piccola entità introdotte in fase di Direzione lavori, riportate nei verbali di sopralluogo e nella documentazione AS BUILT dell'impianto.

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni:

- Assistenza durante l'esecuzione delle verifiche iniziali sull'impianto elettrico;
- Verifica del corretto funzionamento dell'impianto di illuminazione.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

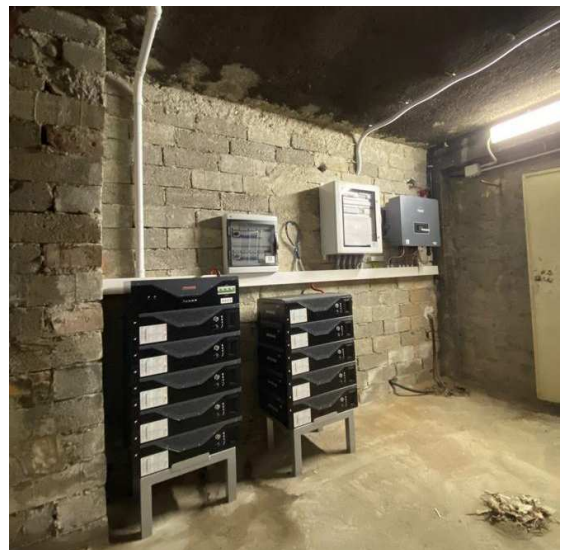


FOTO 6

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Per. Ind. Diego Ardizzone direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice **DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO** corrispondono qualitativamente al progetto approvato in sede di gara;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli desumibili dall'elenco prezzi contrattuale ed equiparati con l'importo contrattuale offerto;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si rettifica in netti Euro 64.514,00;

CERTIFICA

che i lavori denominati "NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SISTEMA DI ACCUMULO PRESSO IL POLO SOCIO CULTURALE IN VIA MADONNA IN GORNO (BG) - CUP D39J21009570006 CIG 9484498758"

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

Totale importo contabilizzato per lavori	€ 67.120,00
A detrarre il ribasso d'asta del 5,00 %	<u>- € 3.356,00</u>
	€ 63.764,00

A cui sommare oneri per la sicurezza	€ 750,00
--------------------------------------	----------

Restano i lavori al netto (IVA esclusa)	€ 64.514,00
---	-------------

A detrarre gli acconti già corrisposti:

1° Certificato di pagamento del 19 aprile 2023 (IVA esclusa)	<u>- € 59.700,00</u>
--	----------------------

Totale	€ 4.814,00
--------	------------

Resta il residuo credito dell'impresa (escluso IVA) pari a € 4.814,00 (diconsi euro quattromilaottocentoquattordici/00).

che possono essere corrisposte all'impresa **DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante. Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione. Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati al comune di Gorno, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Gorno, giovedì 28 settembre 2023

Per DUE B SNC DI BARONCHELLI DARIO

(Direttore dei Lavori)
Per. Ind. Diego Ardizzone



Il responsabile del procedimento
Geom. Ermanno Valli